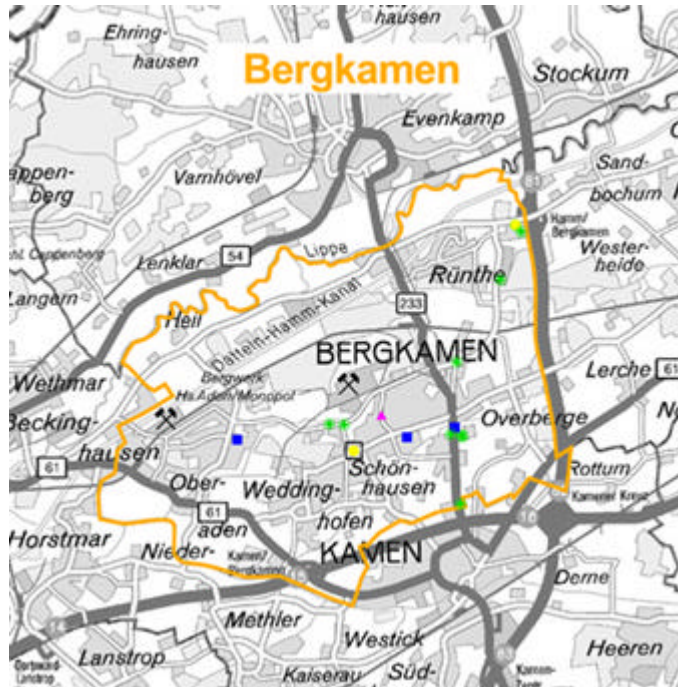


## Regionales Einzelhandelskonzept für das östliche Ruhrgebiet und angrenzende Bereiche



### Bergkamen

Postleitzahl 59192

**Betriebstyp** Einkaufszentrum

| Strasse HSNR.           | Firma<br>Sortiment   | Branche<br>Lage | Verkaufsfläche<br>Klasse |
|-------------------------|----------------------|-----------------|--------------------------|
| Töddinhauser Straße 150 | City Einkaufszentrum | Einkaufszentren | 10000 m <sup>2</sup>     |
|                         | 13 Geschäfte ;20;    | City            | 6                        |

**Betriebstyp** Fachmärkte

| Strasse HSNR.      | Firma<br>Sortiment                             | Branche<br>Lage                   | Verkaufsfläche<br>Klasse |
|--------------------|--|-----------------------------------|--------------------------|
| Am Römerlager 1    | Klee-Garten Fachmarkt GmbH                     | Baumarktspezifische<br>Sortimente | 2500 m <sup>2</sup>      |
|                    | Gartenbedarf ;5;                               | Randlage                          | 3                        |
| Industriestraße 39 | Poco Einrichtungsgesellschaft<br>Bergkamen mbH | Einrichtungsbefarf                | 6800 m <sup>2</sup>      |
|                    | Möbel ;3;                                      | Randlage                          | 5                        |

|                           |  |                                |                     |
|---------------------------|--|--------------------------------|---------------------|
| Haldenweg 8               | A. Sommer GmbH & Co. KG Holz- u. Baustoffe (Hagebaumarkt)    | Baumarktspezifische Sortimente | 2500 m <sup>2</sup> |
|                           | Bau- und Heimwerkerbedarf, Gartenbe                          | Randlage                       | 3                   |
| Geschwister-Scholl-Straß  | Maxus Baumarkt GmbH & Co. KG                                 | Baumarktspezifische Sortimente | 7000 m <sup>2</sup> |
|                           | Bau- und Heimwerkerbedarf, Gartenbe                          | Randlage                       | 5                   |
| Erlentiefenstraße 31      | Röttger KG Garten- und Landschaftsbau                        | Baumarktspezifische Sortimente | 6300 m <sup>2</sup> |
|                           | Gartenbedarf ;5;   | Randlage                       | 5                   |
| Erich-Ollenhauer-Straße 3 | Möbelhandlung Wilhelm Fischer GmbH & Co.                     | Einrichtungsbedarf             | 2000 m <sup>2</sup> |
|                           | Einrichtungsbedarf ;3;                                       | Randlage                       | 3                   |
| Am Römerlager 16          | Ernst Brinkmann Handelsgesellschaft mbH                      | Unterhaltungselektronik        | 1100 m <sup>2</sup> |
|                           | Unterhaltungselektronik, Elektrogeräte                       | Randlage                       | 2                   |
| Werner Straße 3           | Dänisches Bettenlager GmbH & Co. KG                          | Einrichtungsbedarf             | 730 m <sup>2</sup>  |
|                           | Einrichtungsbedarf ;3;                                       | Randlage                       | 1                   |
| Werner Straße 114         | Jochen Gefromm und Hans-Jürgen Torkler GbR (Getränkergarten) | Nahrungs- und Genussmittel     | 700 m <sup>2</sup>  |
|                           | Getränkemarkt ;1;  | Randlage                       | 1                   |
| Werner Straße 112         | Wilmes Fahrrad Vertriebsgesellschaft                         | Baumarktspezifische Sortimente | 750 m <sup>2</sup>  |
|                           | Fahrräder ;5;  | Randlage                       | 1                   |

#### **Betriebstyp** Leerstände

| <b>Strasse HSNR.</b> | <b>Firma Sortiment</b>     | <b>Branche Lage</b> | <b>Verkaufsfläche Klasse</b> |
|----------------------|----------------------------|---------------------|------------------------------|
| In der City 103      | leer (Allkauf)             | Leerstände          | 6200 m <sup>2</sup>          |
|                      | leer ;14;                  | City                | 5                            |
| Werner Straße 78     | leer (Brinkmann KfZ-Teile) | Leerstände          | 1000 m <sup>2</sup>          |
|                      | leer ;14;                  | Randlage            | 2                            |

#### **Betriebstyp** SB-Warenhäuser / Verbrauchermärkte

| <b>Strasse HSNR.</b>    | <b>Firma Sortiment</b>              | <b>Branche Lage</b>     | <b>Verkaufsfläche Klasse</b> |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Töddinghauser Straße 15 | Kaufland SB-Warenhaus GmbH & Co. KG | Waren verschiedener Art | 5500 m <sup>2</sup>          |
|                         | Nahrungs- und Genussmittel, Waren v | City                    | 5                            |

|                 |                                     |                         |                     |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Am Römerlager 1 | Famila Warenhaus GmbH & Co. KG      | Waren verschiedener Art | 6200 m <sup>2</sup> |
|                 | Nahrungs- und Genussmittel, Waren v | Randlage                | 5                   |

**Betriebstyp Supermärkte**

| <b>Strasse HSNR.</b> | <b>Firma<br/>Sortiment</b>                        | <b>Branche<br/>Lage</b>       | <b>Verkaufsfläche<br/>Klasse</b> |
|----------------------|---|-------------------------------|----------------------------------|
| Landwehrstraße 84    | Schnellkauf Handels GmbH (EDEKA)                  | Nahrungs- und<br>Genussmittel | 700 m <sup>2</sup>               |
|                      | Nahrungs- und Genussmittel ;1;                    | Randlage                      | 1                                |
| Jahnstraße 90a       | M. Ernst Feinkost u. Lebensmittel<br>(REWE-Markt) | Nahrungs- und<br>Genussmittel | 680 m <sup>2</sup>               |
|                      | Nahrungs- und Genussmittel ;1;                    | Randlage                      | 1                                |
| Am Roggenkamp 1      | FBL Fruchtbörse Limberg                           | Nahrungs- und<br>Genussmittel | 1380 m <sup>2</sup>              |
|                      | Nahrungs- und Genussmittel ;1;                    | Randlage                      | 2                                |

**Betriebstyp Warenhäuser / Kleinpreiskaufhäuser**

| <b>Strasse HSNR.</b> | <b>Firma<br/>Sortiment</b>              | <b>Branche<br/>Lage</b> | <b>Verkaufsfläche<br/>Klasse</b> |
|----------------------|---|-------------------------|----------------------------------|
| Präsidentenstraße 41 | Kaufhaus Walter Schnüchel GmbH &<br>Co. | Waren verschiedener Art | 3600 m <sup>2</sup>              |
|                      | Waren verschiedener Art ;13;            | City                    | 4                                |