

Stadtumbau West Bahnhofsquartier in Hamm



Quelle

Luftbild: Hans Blossey, 08/2005

Luftbild: Hans Blossey, 07/2018

Chronologie

vor 2004 Eröffnung ...

- 1986 >>> Bahnhofstraße als FGZ
- 1993 >>> Gustav-Lübcke-Museum
- 1994 >>> Westausgang HBF Hamm mit P&R-Stellplätzen
- 1998 >>> Radstation / HBF
- 2000 >>> Umgestaltung Willy-Brandt-Platz (Architekten Quick, Beckmann, Quick)
- 2001 >>> Denkmalgerechte Sanierung des Bahnhofsgebäudes
- 2004 >>> Technisches Rathaus im ehem. PAKUM der Post
- 2004 >>> Kulturbahnhof HELIOS Theater
- 2004 >>> Dynamisches Parkleitsystem
- 2004 >>> Ratsbeschluss zum `Stärkungskonzept Bahnhofsquartier` (BHQ)

Ab 2005 Start des Stadterneuerungsprogramms „Stadtumbau West - Bahnhofsquartier“

- 2005 >>> Bund-/Länderprogramm Stadtumbau West „Bahnhofsquartier“
- 2005 >>> Parkpalette am Technischen Rathaus
- 2005 >>> Führung aller Buslinien über HBF Hamm
- 2005 >>> Rat beschließt die Aufstellung einer Satzung zur Sicherung von Durchführungsmaßnahmen nach § 171 d Baugesetzbuch (Gebietsabgrenzung) sowie Zustimmung zum „Stadtumbaukonzeption Bahnhofsquartier“

Maßnahmen

- 2010 >> Eröffnung des Neubaus Heinrich-von-Kleist-Forum, der Tiefgarage + künstl. Innenhofgestaltung (ehemals Grundstück „Horten“-Warenhaus)
- 2011 >> Einweihung des „Platzes der Deutschen Einheit“ als Campus zum Heinrich-von-Kleist-Forum
- 2011 >> Abschluss der Sanierung der städtischen Brache „alte Feuerwache, Stadtbad“
- 2012 >> Eröffnung Elektrofachmarkt Berlet /ehemals Grundstück „Kaufhalle“ (Invest: ca. 6 Mio.€)
- 2012 >> Einweihung Fußgängerzone Bahnhofstraße (nach Umgestaltung)
- 2013 >> Einweihung der Neuen Bahnhofstraße und Heinrich-Reinköster-Str. (nach Rückbau)
- 2013 >> Start der Neubebauung „Wohnen im Museumsquartier“ (fertiggestellt 2017) (Invest: ca. 28,3 Mio. €; Quelle: Heckmann Bauland & Wohnraum GmbH & Co.KG, Hamm)
- 2013 >> Abriss C&A-Gebäude und Start des Neubaus B&B-Hotel

Projektkosten

Öffentliche Investitionen: ca. 43. Mio. €

Fördervolumen: über 11 Bewilligungsbescheide (07/ 2005 bis 09/2014) mit Deckelung **Zuschuss (EU, Bund, Land) i.H. von 25.245.000,00 € (ausgezahlt)** + „Ab in die Mitte“ – Projekte in 2010, 2013 und 2014 (Zuwendungen i.H.v. 191.000 € gesamt)

Städtischer Eigenanteil: 6,3 Mio. €

[EU-Förderung: 13,37 Mio. €/ Bund-Förderung: 5,94 Mio. €/
Land-Förderung: 5,93 Mio. €]

Private Investitionen (geschätzt): 50 Mio. €